

Mieterselbstauskunft

Objekt: _____

Vermieter: _____

Mietbeginn: _____

	Mietinteressent	Ehegatte bzw. Mitmieter	Ehegatte bzw. Mitmieter
Name			
Vorname			
Derzeitige Anschrift (Straße, PLZ, Ort)			
Geburtsdatum			
Geburtsort			
Staatsangehörigkeit			
Familienstand			
Telefonnummer			
E-Mail			
Bisheriger Vermieter (Name, Anschrift, Telefon)			
Arbeitgeber befristet / unbefristet (seit wann ggf. bis wann)			
Tätigkeit			
mtl. Nettoeinkommen (einschließlich aller Bezüge)			

**Zum Haushalt gehörende Personen, die kein Vertragspartner werden:
(Kinder, Verwandte, sonstige Mitbewohner)**

Name/Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	Evtl. Einkommen

Angaben zur Mietnutzung:

Haustiere nein ja Falls ja, welches? _____

Musikinstrumente nein ja Falls ja, welches? _____

gewerbliche Tätigkeit nein ja Falls ja, welche? _____

weiteres _____

Mietrückstände:

1.) Bestehen **derzeit** - oder bestanden während der **letzten drei Jahre** Mietrückstände?

(bei Ihnen bzw. dem vorgesehenen Mitmieter)

nein ja Falls ja, in welcher Höhe? € _____

Sonstiges:

1.) Wurde in den letzten 3 Jahren die **eidesstattliche Versicherung** abgegeben oder liegt ein

Haftbefehl vor (von Ihnen bzw. dem vorgesehenen Mitmieter)?

nein ja

2.) Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis oder das Mietverhältnis des vorgesehenen Mitmieters

vom **Vermieter gekündigt** worden?

nein ja Falls ja, Grund? _____

3.) Aus welchem Grund haben Sie Ihr bisheriges **Mietverhältnis gekündigt**?

4.) Läuft gegen Sie oder gegen den vorgesehenen Mitmieter derzeit ein gerichtliches **Räumungsverfahren,**

ein Mietforderungsverfahren oder eine Lohn-/Gehaltspfändung?

nein ja

5.) Sind Sie oder Ihre Mitmieter **vorbestraft**?

nein ja

6.) Wurde über Ihr Vermögen **derzeit** oder in den **letzten 5 Jahren** ein **Konkurs- oder Vergleichsverfahren** bzw.

Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen?

nein ja

Folgende Daten sind im Falle eines freiwilligen und selbstschuldnerischen Bürgen auszufüllen:

Name: _____ Geb: _____

Vorname: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____

Ich/Wir erkläre/n, dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere Zahlung der Kaution, Miete und Nebenkosten, etc., zu leisten.

Der/Die Mietinteressent/en versichert/versichern hiermit (für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer) ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen.

Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Dem/Den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht (gegebenenfalls fristlos) zu kündigen.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt, dass er die vorstehenden Angaben im Rahmen der Datenschutzgrundverordnung streng vertraulich behandeln wird. Die Datenschutzerklärung kann jederzeit auf der Internetseite www.klundt-immobilien.de eingesehen werden.

Der/Die Mietinteressent/en andererseits erklärt/erklären, dass er/Sie ausdrücklich mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden/ist/sind.

Der/Die Mietinteressent/en stimmt/stimmen zu, dass es gestattet wird, Erkundigungen beim Amtsgericht, bei der SCHUFA, oder ähnlichen Stellen einzuholen.

Sollte hieraus kein Vertragsverhältnis zustande kommen, so wird diese Selbstauskunft inklusive eventuell mit eingereichter persönlicher Unterlagen umgehend im Sinne der Datenschutzgrundverordnung vernichtet.

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent

Unterschrift Ehegatte bzw. Mitmieter